

Spedizione in abbonamento postale - Gruppo I

# GAZZETTA UFFICIALE



DELLA REPUBBLICA ITALIANA

PARTE PRIMA

ROMA - Giovedì, 17 maggio 1973

SI PUBBLICA TUTTI I GIORNI  
MENO I FESTIVI

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO IL MINISTERO DI GRAZIA E GIUSTIZIA - UFFICIO PUBBLICAZIONE DELLE LEGGI E DECRETI - TELEFONO 850-139  
AMMINISTRAZIONE PRESSO L'ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO - LIBRERIA DELLO STATO - PIAZZA GIUSEPPE VERDI, 10 - 00100 ROMA - CENTRALINO 8508

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

## PROSPETTO DEI DATI INTEGRATIVI DI TARIFFA

per alcuni Comuni

della provincia di VARESE

stabiliti ai sensi dell'art. 64 del Regolamento per la formazione del N.C.E.U., approvato con decreto del Presidente della Repubblica 1º dicembre 1949, n. 1142, con la procedura prescritta dall'articolo 11 del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652, convertito nella legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con decreto legislativo 8 aprile 1948, n. 514, ratificato dalla legge 28 dicembre 1952, n. 4417 e dagli articoli 9 e seguenti, 32 e seguenti del Regolamento citato.

## QUADRO GENERALE DELLE CATEGORIE PER GLI IMMOBILI A DESTINAZIONE ORDINARIA

### GRUPPO A

- A/1. - Abitazioni di tipo signorile.
- A/2. - Abitazioni di tipo civile.
- A/3. - Abitazioni di tipo economico.
- A/4. - Abitazioni di tipo popolare.
- A/5. - Abitazioni di tipo ultrapopolare.
- A/6. - Abitazioni di tipo rurale.
- A/7. - Abitazioni in villini.
- A/8. - Abitazioni in ville.
- A/9. - Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici.
- A/10. - Uffici e studi privati.
- A/11. - Abitazioni ed alloggi tipici dei luoghi.

### GRUPPO B

- B/1. - Collegi e convitti, educandati, ricoveri, orfanotrofi, ospizi, conventi, seminari e caserme.
- B/2. - Case di cura ed ospedali (compresi quelli costruiti o adattati per tali speciali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e non rientrano pertanto nell'art. 10 della legge).
- B/3. - Prigioni e riformatori.
- B/4. - Uffici pubblici.
- B/5. - Scuole, laboratori scientifici.
- B/6. - Biblioteche, pinacoteche, musei, gallerie, accademie che non hanno sede in edifici della Categoria A/9.
- B/7. - Cappelle ed oratori non destinati all'esercizio pubblico dei culti.
- B/8. - Magazzini sotterranei per depositi di derrate.

### GRUPPO C

- C/1. - Negozi e botteghe.
- C/2. - Magazzini e locali di deposito.
- C/3. - Laboratori per arti e mestieri.
- C/4. - Fabbricati e locali per esercizi sportivi (compresi quelli costruiti o adattati per tali speciali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e pertanto non rientrano nell'art. 10 della legge).
- C/5. - Stabilimenti balneari e di acque curative (compresi quelli costruiti o adattati per tali scopi e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni, se non hanno fine di lucro e pertanto non rientrano nell'art. 10 della legge).
- C/6. - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (quando non abbiano le caratteristiche per rientrare nell'art. 10 della legge).
- C/7. - Tettoie chiuse od aperte.

### AVVERTENZA

Le tariffe delle categorie del gruppo A sono riferite al *vano utile*, quelle del gruppo B al *metro cubo* e quelle del gruppo C al *metro quadrato* (articoli da 45 a 52 del Regolamento citato).

Dati integrativi di tariffa del nuovo catasto edilizio urbano per alcuni comuni della provincia di Varese

### IL MINISTRO PER LE FINANZE

Visto l'art. 64 del regolamento per la formazione del nuovo catasto edilizio urbano, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 1° dicembre 1949, numero 1142, che prevede l'integrazione del quadro delle categorie e classi di un comune quando sia stata accertata l'esistenza di unità immobiliari aventi destinazione ordinaria o caratteristiche influenti sul reddito notevolmente difforsi da quelle proprie delle categorie e classi prestabilite per il comune medesimo;

Considerato che tale circostanza si è verificata nei comuni di Bardello, Biandronno, Bregano, Brezzo di Bèdero, Caravate, Castelveciana, Cazzago Brabbia, Gaviate, Gemonio, Germignaga, Laveno-Mombello, Malgesso, Monvalle e Porto Valtravaglia della provincia di Varese;

Visto che per l'integrazione dei quadri delle categorie e classi dei comuni suddetti e per la determinazione delle tariffe delle nuove categorie e classi istituite è stata regolarmente seguita la procedura prescritta dal-

l'art. 11 del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652, convertito con modificazioni nella legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con decreto legislativo 8 aprile 1948, n. 514, ratificato dalla legge 28 dicembre 1952, n. 4417 e dagli articoli 9 e seguenti, 32 e seguenti del regolamento per la formazione del nuovo catasto edilizio urbano approvato con decreto del Presidente della Repubblica 1° dicembre 1949, n. 1142;

Dispone:

La pubblicazione, ai sensi dell'art. 36 del regolamento suddetto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, ad integrazione dei dati pubblicati nel supplemento straordinario alla *Gazzetta Ufficiale* n. 30 del 7 febbraio 1955, dei prospetti contenenti i dati di tariffa del nuovo catasto edilizio urbano per le nuove categorie e classi istituite nei comuni sopra citati della provincia di Varese.

Roma, addì 12 gennaio 1973

Il Ministro: VALSECCHI

### Provincia di VARESE

#### Comune di BARDELLO

##### Zona censuaria unica

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	2*	26	180 —
	3	25	216 —
	4	24	258 —
A/3	2*	28	146 —
	3	27	174 —
	4	26	208 —
A/7	2*	—	—
	3	—	—
	4	21	266 —
	5	20	318 —
A/8	2*	—	—
	3	—	—
	4	20	288 —
B/5	2*	23	1,50
C/1	5	15	19,20
C/2	3	—	—
	4	19	6,80
	5	18	8,10
C/3	3	—	—
	4	19	5,80
C/6	2*	—	—
	3	—	—
	4	21	3,90
	5	20	4,60
	6	19	5,50
	7	19	6,60
C/7	U	23	1,50

#### Comune di BIANDRONNO

##### Zona censuaria unica

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	2*	26	168 —
	3	25	200 —
	4	24	240 —
A/3	3	28	138 —
	4	27	164 —
	5	26	196 —
A/7	3	—	—
	4	21	268 —
	5	20	320 —
B/1	1	23	1,20
	2	—	—
	3	23	1,60

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
B/2	U	23	1,90
B/5	1	24	1,10
	2	—	—
	3	23	1,40
C/1	5	—	—
	6	16	18,90
C/2	2*	—	—
	3	—	—
	4	—	—
	5	—	—
	6	20	4,60
	7	—	—
	8	19	6,60
C/3	2*	19	5 —
	3	—	—
	4	18	7,20
C/4	3	—	—
	4	20	5,10
C/6	3	20	4,80
	4	19	5,70
C/7	U	22	2,40

#### Comune di BREGANO

##### Zona censuaria unica

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	2*	27	156 —
	3	26	186 —
A/3	2*	28	122 —
	3	28	146 —
A/7	1	24	160 —
	2	23	192 —
	3	22	230 —
B/1	U	25	1 —
C/1	2*	18	9,90
C/3	U	20	4,60
C/6	1	21	3,60
	2	20	4,30

#### Comune di BREZZO DI BÈDERO

##### Zona censuaria unica

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/7	2	18	492 —

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
B/5	2*	—	—
	3	—	—
	4	—	—
	5	24	1,10
C/1	3	—	—
	4	18	13,40
C/2	2*	—	—
	3	20	5,70
C/3	2*	20	6 —

#### Comune di CARAVATE

##### Zona censuaria unica

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	2*	26	176 —
	3	25	210 —
	4	24	252 —
A/3	4	28	144 —
	5	27	172 —
A/7	3	21	260 —
B/1	2*	—	—
	3	—	—
	4	—	—
	5	23	1,70
B/5	1	24	1,10
	2	—	—
	3	23	1,50
C/1	8	15	20,10
C/2	1	21	3,10
	2	20	3,70
	3	—	—
	4	20	5,20
	5	—	—
	6	19	7,40
C/3	1	20	4,40
	2	20	5,20
	3	19	6,20
	4	19	7,40
	5	18	8,80
C/4	U	20	7 —
C/6	3	19	5,20
	4	18	6,20

**Comune di CASTELVECCANA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	2*	25	208 —
A/3	4	27	170 —
	5	26	204 —
A/7	3	20	338 —
A/8	2*	19	450 —
B/1	U	26	0,90
C/1	5	18	15,10
C/2	U	21	5,70
C/3	2*	21	5,60
C/6	2*	21	5,70
C/7	U	22	2 —

**Comune di GEMONIO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
B/4	2*	24	1 —
C/1	6	15	24,10
C/6	5	18	7,40
	6	18	8,80

**Comune di GERMIGNAGA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	2*	25	392 —
A/3	4	26	280 —
B/4	U	23	1,70
C/1	8	14	39,70
C/2	6	18	9 —
C/3	3	19	7,20
	4	18	8,60
	5	17	10,30
C/6	6	19	8,10

**Comune di LAVENO-MOMBELLO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	2*	25	388 —
	3	24	464 —
A/10	4	24	448 —
B/1	3	—	—
	4	—	—
	5	24	1,50
	6	23	1,80
B/2	U	23	1,80
B/5	4	—	—
	5	24	1,40
	6	—	—
	7	23	1,80
C/1	11	13	62,60
C/4	2*	19	9,30
C/6	6	19	8,10
	7	18	9,70

**Comune di GAVIRATE****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	4	22	384 —
A/3	5	23	296 —
B/1	8	—	—
	9	—	—
	10	23	1,60
B/2	U	23	1,90
B/4	4	22	1,80
B/5	3	—	—
	4	—	—
	5	—	—
	6	23	1,50
C/2	5	17	10,90
C/4	2*	18	8,80
C/6	6	18	8,10
	7	18	9,70

**Comune di MALGESSO****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	1	27	160 —
	2	26	192 —
A/3	2*	28	136 —
	3	27	162 —
A/7	2*	24	160 —
	3	23	192 —
	4	22	230 —
A/8	U	20	280 —
B/1	2*	24	1,20
B/4	U	25	0,80
B/5	2*	—	—
	3	—	—
	4	23	1,20

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
C/1	3	18	11,20
	4	17	13,40
C/2	1	20	4 —
	2	19	4,80
	3	18	5,70
C/4	2*	—	—
	3	—	—
	4	—	—
	5	20	6,10
C/6	1	19	4,20
	2	20	5 —
C/7	U	23	1,50

**Comune di MONVALLE****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	1	25	220 —
	2	24	264 —
A/3	3	28	138 —
	4	27	164 —
	5	26	196 —
A/7	1	21	230 —
	2	20	276 —
	3	19	330 —
A/8	U	19	330 —
B/1	U	23	1,30
C/1	3	18	11,60
	4	17	13,90
	5	16	16,60
C/2	2*	—	—
	3	—	—
	4	21	3,90
	5	—	—
	6	19	5,50
C/3	2*	19	5 —
C/6	2*	21	3,70
	3	21	4,40
	4	20	5,20
	5	19	6,20

**Comune di PORTO VALTRAVAGLIA****Zona censuaria unica**

Categoria	Classe	Percentuale complessiva di detrazione	Tariffa Lire
A/2	2*	25	216 —
	3	24	258 —
	4	23	308 —
A/3	2*	27	162 —
	3	26	194 —
	4	25	232 —
A/7	2	22	272 —
	5	19	446 —
A/8	3	19	450 —
	4	18	540 —
C/1	5	17	18,90
C/2	2*	—	—
	3	21	5,70
	4	20	6,80
C/3	2*	21	5,60
	3	—	—
	4	19	8 —
C/6	2*	21	5,70
	3	20	6,80

(\*) La classe unica (U) pubblicata per la suddetta categoria nel supplemento straordinario alla «Gazzetta Ufficiale» n. 30 del 7 febbraio 1955, diventa classe 1\*, mantenendo inalterati i relativi dati di tariffa.

(607)

ANTONIO SESSA, direttore

DINO EGIDIO MARTINA, redattore

PREZZO L. 170

(3651005/5) Roma - Istituto Poligrafico dello Stato - S.